Índice de Costo de la Construcción Córdoba ICC - Cba

Niveles en pesos

Valor en pesos de la Vivienda por Capítulo	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Materiales	96.190,98	99.166,93	100.595,40	102.386,27	104.341,82	106.415,18	109.449,68	112.140,32	115.457,88	117.056,30
Mano de Obra	90.580,25	89.012,18	87.444,11	87.444,11	87.444,11	98.639,67	100.076,46	101.513,25	107.441,33	107.441,33
Varios	5.777,21	5.777,00	5.817,70	5.833,40	5.833,40	5.833,40	5.833,40	5.833,40	5.833,40	5.835,40
Total	**192.548,45**	**193.956,12**	**193.857,21**	**195.663,78**	**197.619,33**	**210.888,25**	**215.359,53**	**219.486,96**	**228.732,61**	**230.333,02**

Valor en pesos de la Vivienda por Rubro	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Carpintería (no incluye MO)	7.348,43	7.540,17	7.639,00	7.770,07	7.863,99	8.248,84	8.398,07	8.568,15	8.761,51	8.844,42
Construcción (incluye MO de Carpintería y Pintura)	149.266,35	150.386,84	149.938,02	151.468,05	153.232,52	164.463,45	168.666,44	171.932,99	179.215,05	180.552,43
Electricidad	6.109,18	6.165,81	6.191,30	6.216,58	6.232,67	6.600,90	6.612,60	6.684,78	7.020,17	7.052,30
Pintura (no incluye MO)	2.291,15	2.316,55	2.373,75	2.416,40	2.447,81	2.481,08	2.508,74	2.634,69	2.692,73	2.742,50
Sanitarios y Gas	21.756,14	21.769,74	21.897,44	21.959,28	22.008,95	23.260,58	23.340,29	23.832,94	25.209,75	25.305,97
Varios	5.777,21	5.777,00	5.817,70	5.833,40	5.833,40	5.833,40	5.833,40	5.833,40	5.833,40	5.835,40
Total	**192.548,45**	**193.956,12**	**193.857,21**	**195.663,78**	**197.619,33**	**210.888,25**	**215.359,53**	**219.486,96**	**228.732,61**	**230.333,02**

Valor en pesos del metro cuadrado	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Materiales	1914,25	1973,47	2001,90	2037,54	2076,45	2117,72	2178,10	2231,65	2297,67	2329,48
Mano de Obra	1802,59	1771,39	1740,18	1740,18	1740,18	1962,98	1991,57	2020,16	2138,14	2138,14
Varios	114,97	114,97	115,78	116,09	116,09	116,09	116,09	116,09	116,09	116,13
Total	**3831,81**	**3859,82**	**3857,85**	**3893,81**	**3932,72**	**4196,78**	**4285,76**	**4367,90**	**4551,89**	**4583,74**

Composición Porcentual

Composición porcentual por Capítulo	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Materiales	49,96	51,13	51,89	52,33	52,80	50,46	50,82	51,09	50,48	50,82
Mano de Obra	47,04	45,89	45,11	44,69	44,25	46,77	46,47	46,25	46,97	46,65
Varios	3,00	2,98	3,00	2,98	2,95	2,77	2,71	2,66	2,55	2,53
Total	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**

Composición porcentual por Rubro	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Carpintería (no incluye MO)	3,82	3,89	3,94	3,97	3,98	3,91	3,90	3,90	3,83	3,84
Construcción (incluye MO de Carpintería y Pintura)	77,52	77,54	77,34	77,41	77,54	77,99	78,32	78,33	78,35	78,39
Electricidad	3,17	3,18	3,19	3,18	3,15	3,13	3,07	3,05	3,07	3,06
Pintura (no incluye MO)	1,19	1,19	1,22	1,23	1,24	1,18	1,16	1,20	1,18	1,19
Sanitarios y Gas	11,30	11,22	11,30	11,22	11,14	11,03	10,84	10,86	11,02	10,99
Varios	3,00	2,98	3,00	2,98	2,95	2,77	2,71	2,66	2,55	2,53
Total	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**	**100,00**

Índice de Costo de la Construcción Córdoba ICC - Cba

Evolución por Capítulo

Número Índice base Año 2012 =100	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Materiales	110,07	113,48	115,11	117,16	119,40	121,77	125,24	128,32	132,12	133,95
Mano de Obra	113,19	111,23	109,27	109,27	109,27	123,26	125,06	126,85	134,26	134,26
Varios	105,45	105,45	106,19	106,48	106,48	106,48	106,48	106,48	106,48	106,51
Nivel General	**111,37**	**112,18**	**112,13**	**113,17**	**114,30**	**121,98**	**124,56**	**126,95**	**132,30**	**133,22**

Variaciones respecto mes anterior	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Materiales	2,56%	3,09%	1,44%	1,78%	1,91%	1,99%	2,85%	2,46%	2,96%	1,38%
Mano de Obra	-1,70%	-1,73%	-1,76%	0,00%	0,00%	12,80%	1,46%	1,44%	5,84%	0,00%
Varios	0,00%	0,00%	0,70%	0,27%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,03%
Nivel General	**0,44%**	**0,73%**	**-0,05%**	**0,93%**	**1,00%**	**6,71%**	**2,12%**	**1,92%**	**4,21%**	**0,70%**

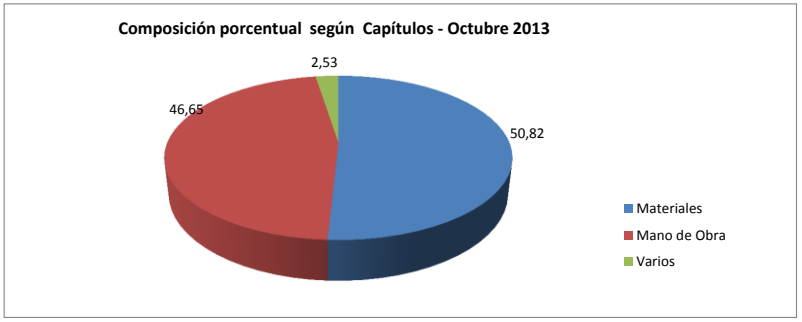
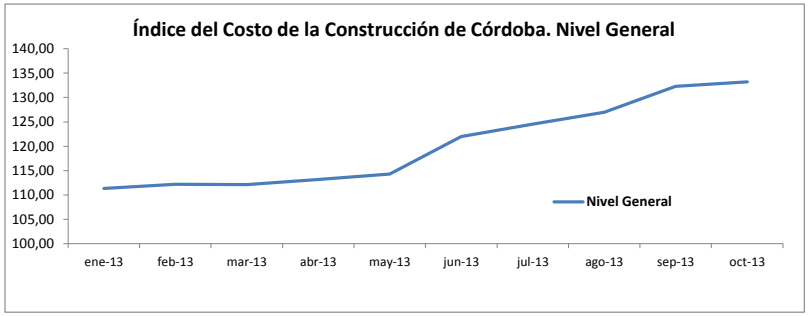
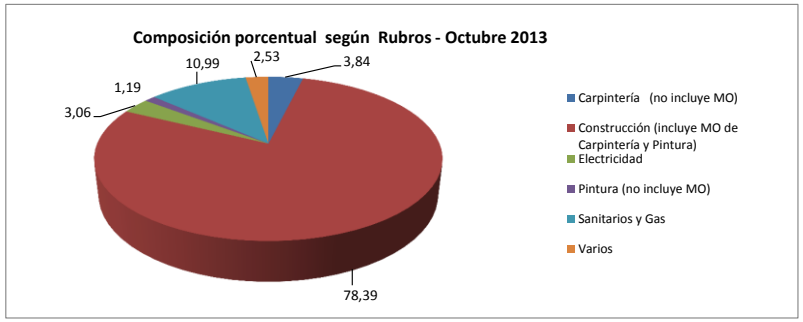
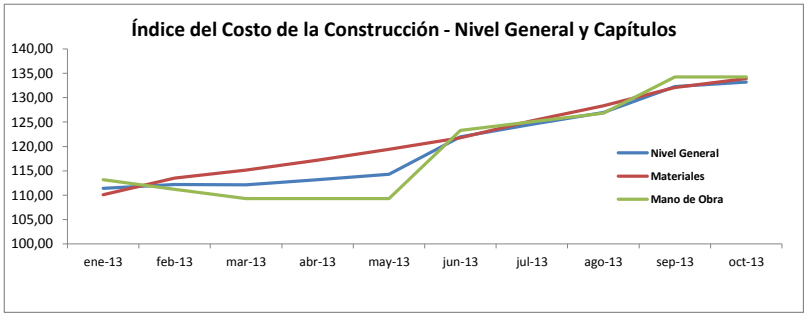
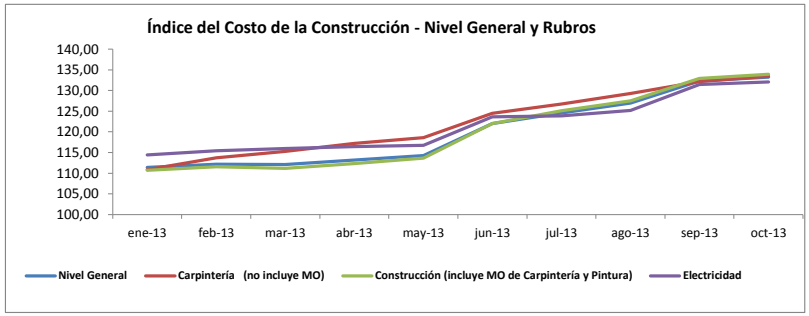
Variación acumulada anual	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Materiales	2,56%	5,74%	7,26%	9,17%	11,26%	13,47%	16,70%	19,57%	23,11%	24,81%
Mano de Obra	-1,70%	-3,40%	-5,11%	-5,11%	-5,11%	7,04%	8,60%	10,16%	16,60%	16,60%
Varios	0,00%	0,00%	0,70%	0,97%	0,97%	0,97%	0,97%	0,97%	0,97%	1,01%
Nivel General	**0,44%**	**1,17%**	**1,12%**	**2,06%**	**3,08%**	**10,00%**	**12,34%**	**14,49%**	**19,31%**	**20,15%**

Evolución por Rubro

Número Índice base Año 2012 =100	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Carpintería (no incluye MO)	110,86	113,75	115,24	117,22	118,64	124,44	126,69	129,26	132,18	133,43
Construcción (incluye MO de Carpintería y Pintura)	110,70	111,54	111,20	112,34	113,65	121,98	125,09	127,52	132,92	133,91
Electricidad	114,40	115,47	115,94	116,42	116,72	123,61	123,83	125,18	131,46	132,07
Pintura (no incluye MO)	110,00	111,22	113,96	116,01	117,52	119,11	120,44	126,49	129,28	131,67
Sanitarios y Gas	117,42	117,50	118,19	118,52	118,79	125,54	125,97	128,63	136,06	136,58
Varios	105,45	105,45	106,19	106,48	106,48	106,48	106,48	106,48	106,48	106,51
Nivel General	**111,37**	**112,18**	**112,13**	**113,17**	**114,30**	**121,98**	**124,56**	**126,95**	**132,30**	**133,22**

Variaciones respecto mes anterior	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Carpintería (no incluye MO)	1,37%	2,61%	1,31%	1,72%	1,21%	4,89%	1,81%	2,03%	2,26%	0,95%
Construcción (incluye MO de Carpintería y Pintura)	0,21%	0,75%	-0,30%	1,02%	1,16%	7,33%	2,56%	1,94%	4,24%	0,75%
Electricidad	0,25%	0,93%	0,41%	0,41%	0,26%	5,91%	0,18%	1,09%	5,02%	0,46%
Pintura (no incluye MO)	0,99%	1,11%	2,47%	1,80%	1,30%	1,36%	1,11%	5,02%	2,20%	1,85%
Sanitarios y Gas	1,82%	0,06%	0,59%	0,28%	0,23%	5,69%	0,34%	2,11%	5,78%	0,38%
Varios	0,00%	0,00%	0,70%	0,27%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,03%
Nivel General	**0,44%**	**0,73%**	**-0,05%**	**0,93%**	**1,00%**	**6,71%**	**2,12%**	**1,92%**	**4,21%**	**0,70%**

Variación acumulada anual	ene-13	feb-13	mar-13	abr-13	may-13	jun-13	jul-13	ago-13	sep-13	oct-13
Carpintería (no incluye MO)	1,37%	4,02%	5,38%	7,19%	8,48%	13,79%	15,85%	18,20%	20,86%	22,01%
Construcción (incluye MO de Carpintería y Pintura)	0,21%	0,96%	0,66%	1,69%	2,87%	10,41%	13,23%	15,43%	20,31%	21,21%
Electricidad	0,25%	1,18%	1,60%	2,02%	2,28%	8,32%	8,51%	9,70%	15,20%	15,73%
Pintura (no incluye MO)	0,99%	2,11%	4,63%	6,51%	7,90%	9,36%	10,58%	16,14%	18,69%	20,89%
Sanitarios y Gas	1,82%	1,88%	2,48%	2,77%	3,00%	8,86%	9,23%	11,54%	17,98%	18,43%
Varios	0,00%	0,00%	0,70%	0,97%	0,97%	0,97%	0,97%	0,97%	0,97%	1,01%
Nivel General	**0,44%**	**1,17%**	**1,12%**	**2,06%**	**3,08%**	**10,00%**	**12,34%**	**14,49%**	**19,31%**	**20,15%**

Gráficos

Índice de Costo de la Construcción Córdoba ICC - Cba